

Protokoll fört vid Lindgårdens bostadsrättsförenings ordinarie föreningsstämma 2010-05-29

1. Öppnande

Föreningsstämman öppnades.

2. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

3. Val av stämmordförande

Stämman valde Torsten Kai Larsen till stämmordförande.

4. Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare

Stämmoordföranden valde Jimmy Ekman till protokollförare.

5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Lennart Sigebrant och Lena Hofer valdes.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman beslutade att stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

7. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes, en (1) fullmakt inlämnad.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen föredrogs av stämmoordföranden. I balansräkningen har det smugit sig in ett fel avseende tillgångar; Det skall vara byggnader, inte byggnader och mark. Då marken innehas med tomträtt. Under avsnitt tilläggsupplysningar; utbetalt styrelsearvode 100 002 kr, protokoll från 2008-06-16 som tar upp detta biläggs detta protokoll. Övriga kostnader; konkretisera vad de 109 481 kr innehåller. Genomgång av lånebilden, det skall noteras att 16 miljoner har amorterats efter 31 december 2009.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Revisorns berättelse föredrogs.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkning.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade i enlighet med detta.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutade att ge styrelseledamöterna ansvarsfrihet.

13. Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer

Stämman beslutade att 1000 per lägenhet, 116 000 kr, står till förfogande som styrelsearvode från denna stämma fram till och med nästa ordinarie stämma. Styrelsen beslutar om fördelning av styrelsearvodet. Revisorer ersätts enligt det sedvanligt arvode.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade enhälligt att; Tereza Jaimes Orellana, Daniel Pollak, Anita Glejpner och Thomas Nihlén som kommit till stämman efter det att röstlängden fastställts, skulle ha rösträtt.

Stämman beslutade efter rösträkning att välja följande personer till styrelseledamöter: Jenny Skagstedt, Jimmy Ekman, Jesper Forsman, Lennart Sigebrant, Alberico Lecchini, Matti Olofsson och Hans-Göran Persson. Till suppleanter valdes: Tobias Fagerlund, Catarina Rosander och Daniel Pollak.

15. Val av revisor och revisorssuppleant

Stämman valde Mats Lehtipalo, godkänd revisor, Adeco Revisorer, till ordinarie revisor samt Birger Nordmark, auktoriserad revisor, Adeco Revisorer, till revisorssuppleant.

16. Val av valberedning

Stämman valde Fredrik Glejpner, Christer Langborn och Lena Hofer till valberedning. Till sammankallande i valberedningen valdes Fredrik Glejpner.

17. Motioner

a, Motion om gemensamt större förråd

Stämman gav styrelsen i uppdrag att arbeta fram ett förslag i motionens anda.

b, Motion att publicera styrelseprotokoll

Motionen drogs tillbaka.

c, Motion att uppdatera hemsidan oftare

Stämman beslutade att hemsidan ska uppdateras oftare.

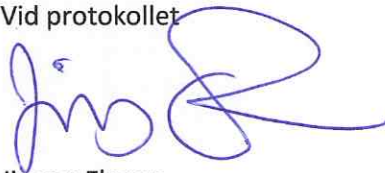
d, Motion att styrelsen har intern revisor

Motionen drogs tillbaka.

18. Avslutande

Föreningsstämman avslutades.

Vid protokollet



Jimmy Ekman

Justeras



Lena Hofer



Lennart Sigebrant

Röstlängd årsstämma BRF Lindgården 2010-05-29

Lägenhetsnummer:

308

310

314

320

321 genom fullmakt

323

324

326

332

334

339

341

342

343

347

348

354

358

363

369

375

386

389

398

401

402

404

414

416

421

Protokoll fört vid Lindgårdens bostadsrättsförenings årsmöte 2008-06-16

Närvarande; Se separat närvarolista

Mötets öppnande och frågan om ansvarsfrihet

Lindgårdens bostadsrättsförenings ordförande Göran Högbloom öppnade mötet och hälsade alla välkomna

- Till mötesordförande valdes Serge Bokobza
- Till protokollförare valdes Milan Halenar
- Till justerare valde mötet Jenny Skagstedt och Jimmy Ekman
- Mötet beslöt att kallelse skett enligt stadgarna
- Ingen ekonomisk verksamhet har ägt rum varför punkterna f, g, h och i utgår
- Mötet beslöt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet

Val av styrelse och valberedning fram till nästa ordinarie årsmöte

- Stämman beslöt att välja 10 ledamöter varav 3 suppleanter
- Mötet beslöt att välja Göran Högbloom till ordförande, dessutom Jimmy Ekman, Catarina Rosander, Fredrik Glejper, Tobias Fagerlund, Alberico Lecchini samt Jenny Skagstedt till ordinarie ledamöter. Följande valdes till suppleanter – David Hamedani, Milan Halenar och Justyna Matysiak
- Val av valberedning: Sven Jonsson, Cecilia Öhrning och Marie Vikström

Fråga om arvoden mm

- Mötet beslöt att styrelsen tillsammans ska erhålla 100 000 kr (etthundratusen) under förutsättning att fastigheten Dalen 4 köps. Mötet beslöt att styrelsen får fördela beloppet sinsemellan
- Mötet beslöt att det nu är dags för alla att betala medlemsavgifter à 200 kr så snart föreningen öppnat konto. De som så önskar kan till dess betala direkt till styrelsen.


Fråga om revisor

- Mötet beslöt att avvakta med att utse en auktoriserad revisor tills föreningen beslutat att köpa fastigheten Dalen 4. Till revisor utsågs Rune Lindholm

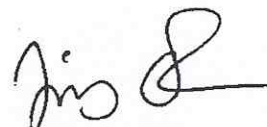
Fråga om nya stadgar

- Mötet beslöt att ersätta de nuvarande stadgarna med förslaget till nya stadgar vilka är SBC:s normalstadgar
- Med anledning av detta beslöt mötet att styrelsen ska kalla till ett nytt föreningsmöte inom kort på tid som styrelsen bestämmer
- Serge Bokobza tackade samtliga för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet


Milan Halenar


Jenny Skagstedt


Jimmy Ekman

**Förtydligande till not 3 Fastighetsadministration Öviga kostander
årsredovisningen BRF Lindgården 2009**

6250	Portokostnader, 600 kr
6471	Kostnader för årsstämma, förfriskningar, 876 kr
6482	Kameral förvaltning, kreditupplysningar 313 kr
6550	Mäklararvoden vid 2 st lghförsäljningar, 79 000 kr
6570	Bankkostnad, ftg direkt 575 kr
6990	Besiktning Grusåsgränd 112, Vasqab 1688 kr
7510	Arbetsgivaravgift knutet till styrelsearvoden 26 429 kr

Summa 109 481 kronor