



LINDBLADET

Bostadsrättsföreningen Lindgårdens nyhetsblad



För och av oss som bor på gården. Nr. 1 – 2016

Hej alla grannar på Lindgården!

Ni har väl noterat vår nya, fina belysning på gården? Vi är mycket nöjda med den, det lyser upp fint. De nya lamporna ihop med trädbeskringen (se nästa sida) har verkligen gjort Lindgården ännu finare.

Det kommer också att ordnas med snyggare anslagstavlor, fräscha upp entréportar och fasader samt se över växterna på gården. Annat som är på gång är en OVK, den obligatoriska ventilationskontrollen som måste göras med jämna mellanrum. Den kommer att göras i sommar, mer info om var och när man ska lämna nycklar etc, kommer att komma. Årsstämma blir det som vanligt i maj och en vårstädning. Och så hoppas vi att vi ses ute på gården och att solen ska skina på oss i vår och sommar!

Kom med på vårstädning söndag 8 maj!

Kom ut och kratta och skratta och grilla korv! 😊



Snälla, rara föräldrar...

...det är så härligt med barn ute och leker. Det ger verkligen liv till en gård! Men snälla föräldrar, kan ni se till att barnen inte leker med sanden på möbler, bord och bänkar. Sanden ska vara kvar i sandlådan. På borden ska det vara mat när man äter eller fikar ute. Sand på gräsmattan dödar gräset, då sanden skär av gräsets rötter.

Snälla föräldrar, kan ni också se efter era barn så att de inte trampar runt eller plockar blommorna i rabatterna, och inte bryter grenar på buskar och träd.

Vi har länge försökt få till en syrenberså på gården, vem vet, det kanske lyckas en dag...

Och snälla föräldrar, tag in eller släng leksaker, det ser skräpigt ut när det lämnas ute.

Hoppas på er förståelse och att vi alla vill ha en fin och trivsamt gård!

Information till er som renoverar eller tänker renovera:

Stor-säckar (tex Big Bag) måste man ansöka om tillstånd från Polisen för att placera på allmän mark som ute vid vändplanerna. Om en boende placerar en storsäck där utan tillstånd så blir det tråkigheter, då både Trafikkontoret och polisen kopplas in.

De får inte placeras utanför porten, utan byggavfall skall plockas bort varje dag. Se till att den firma ni anlitar tar sitt ansvar. Den som renoverar är alltid ytterst ansvarig för att se till att byggavfall forslas bort och att det hålls rent och snyggt inne i fastigheten och utanför.

Storsäckar är både en brandfara och en fara för lekande barn. Man kan anmäla säckar

via www.anmalstorsack.se

Grillsäsongen

Nu börjar grillsäsongen – härligt! Vi ber alla respektera sina grannar och inte grilla nära fasaderna utan göra det en bit ut på gården. Gäller främst er med uteplats. Tack för visad hänsyn!



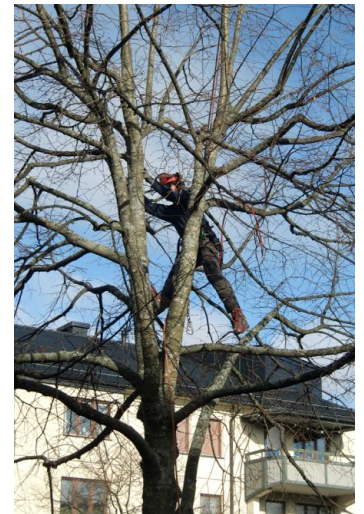


Barnteater på Lindgården

Lindgården hade exklusiv tillgång till barnkultur under helgen den 23 och 24 april. Då spelade barnteatergruppen "Upp i tornet" sin musikföreställning Lilla Parvel, riktad till små barn. Text, musik och manus till föreställningen är skriven av Johanna Severinsson som bor här på gården, och det var tack vare henne som gästspelet hamnade här. De tre föreställningarna var välbesökta och uppskattade och man får hoppas att det inte är sista gången kulturen kommer på besök i Dalen!

Nyfriserade lindar på Lindgården

På alla gårdar i Dalen så finns det träd av samma sort som gårdens namn. Hos oss finns med andra ord lindar. Av flera olika sorter dessutom. Träd är viktiga, de håller oss friska, dämpar ljud och ger oss syre. Men de behöver lite omsorg ibland, och nu i år har de beskurits. Duktiga trädbeskärare, arborister, var här och klättrade omkring och gjorde dem värfina. Snart slår löven ut ännu mer och då kommer det nog att synas mer. Önskar alla en fin vår och sommar!



ÅRETS STÄMMA FÖR BRF LINDGÅRDEN TORSDAG 19 MAJ KL. 18.00

Mer information kommer att delas ut till alla medlemmar

Varför ska man komma på stämman?

Eftersom du har bestämt dig för att bo i en bostadsrätt... Det är en boendeform där husen ägs gemensamt, dvs av Dig och mig. Det är allas ansvar att respektera och ta ansvar för sitt boende. Höra vad som hänt under året. Vad som är på gång. Träffa styrelsen, och alla grannar. Få en chans att säga något och att påverka. Plus att det brukar vara ganska trevligt. ☺

Bra information & telefonnummer:

- * Felanmälan om lägenheter och fastigheten sker till Lindgårdens förvaltare, Nordstaden – felanmälan: **08-32 40 60** måndag till fredag mellan kl: 07:00 och 16:00, alt. via www.nordstadenab.se klicka er fram till Lindgården. Akuta fel under övriga tider kontakta journumret: 08-587 801 30 (OBS bara för akuta fel som inte kan vänta!)
- * Felanmälan Aptusbrickor direkt till styrelsen styrelsen@lindgarden.net
- * Felanmälan hissar: KONE kundcenter tel. 0771-50 00 00. Bemannat dygnet runt.
- * Frågor om avgifter, hyror och annat ekonomiskt: Deloitte – backoffice@deloitte.se 075-246 46 20
- * Styrelsens mailadress: styrelsen@lindgarden.net
- * Lindgårdens hemsida: www.lindgarden.net
- * Vi har även en **Facebook-grupp!**

(klipp ut och spara)

