



# LINDBLADET

Bostadsrättsföreningen Lindgårdens nyhetsblad

För och av oss som bor på gården. Nr. 1 – 2015

Hoppas ni haft en skön vinter hittills! En grå november men härligt med snö efter jul! Vi har fått en del nya grannar och en del har tyvärr flyttat härifrån. Ser fram emot den varma årstiden då man ofta möts ute på gården. Läs informationen i detta blad, som är viktig för alla oss som bor här på Lindgården. Hälsningar från styrelsen BRF Lindgården.

## Nytt och aktuellt:

### Hissar

Kone felanmälan för hissarna har bytt telefonnummer: 0771-50 00 00. Se även den lilla rutan med bra nummer på nästa sida. Klipp ur och spara?

### Avgiftsökning

Avgiften för bostadsrättsinnehavare ökar med 1,5 % från och med 1 januari 2015. Ökningen för januari - mars kommer ligga på avierna april-juni.

### Årsstämma

Boka redan nu årets stämma: 21 maj 2015, klockan 18:00. Plats: Träfflokalen.

### Valberedningen

På stämman valdes tre personer till valberedning (som ska föreslå vilka som ska ingå i styrelsen), tyvärr har en redan flyttat härifrån (Christer Langborn) kvar är Maria Eriksson och Estoardo Barrios.

### Grovsopor

Datum för vårens grovsopsinsamlingar:  
tisdag 3 mars kl. 18.00-18.30 och  
söndag 17 maj kl. 16.00-16.30.

Som vanligt gäller att sånt som kan återvinnas, metall, papper, papp, kartonger, plast och glas, ska lämnas till kommunens återvinning. Det ska inte vi som bor här betala att det körs iväg. Detsamma gäller renoveringsavfall, det får var och en försla bort själv. Och sånt som går att slänga i sopnedkastet kan man slänga där. Bildäck, målarburkar och kemikalier tas inte heller emot.

Tänk också gärna på, att kanske vill någon annan ha det som du inte vill använda längre men som ändå går att använda, som möbler till exempel. Det finns t ex grupper på Facebook där man kan skänka bort, byta eller sälja saker här bland grannarna i Dalen. Eller skriv något på Lindgården-gruppen, eller sätt upp en lapp på Ica. Tänk på miljön! ☺



### Styrelsen

Petter Wikberg lämnade sitt uppdrag i styrelsen i november 2014 eftersom han flyttade och Christian Laurila lämnade sitt uppdrag nu i januari. Dessa personer är med i styrelsen nu: Jimmy Ekman (ordförande), Lennart Sigebrant, Pernilla Malmersjö, Sara Lindhagen och Tobias Fagerlund (suppleant). Intresserad av att ingå i styrelsen? Kontakta valberedningen!

### Motioner till årsstämman

Som medlem i bostadsrättsföreningen Lindgården kan du lämna förslag till vår årsstämma som hålls varje vår. En motion är ett skrivet förslag som undertecknas med namn och adress. Motionen lämnas till styrelsen antingen via mail, eller i vår brevlåda vid träfflokalen. Det kan röra sånt som är viktigt för dig som bor här, gården, sopor, belysning, avgifter, fester etc. Sista datum för att inkomma med motioner är 31 januari 2015.





### **Fiber**

Nu har vi bredband via fiber här på Lindgården (vi verkar ha varit den sista gården i Dalen). Det ska fungera i alla lägenheter nu (hyresgäster, ni måste

lämna in en ansökan om att ni vill ha det och vill betala avgiften, då slås det på hos er). Vi kommer att betala för detta från 1 februari, men det kommer inte att komma på räkningen förrän i april. Vi hoppas detta inte kommer att ställa till besvär, nu är alla informerade om att det blir en lite större räkning i april alltså.

### **Gratis router**

Många verkar ha missat att man kan få gratis router från Bahnhof nu när vi har fiber. Flera har inte hämtat sin. Det ordnas ett tillfälle: 4 februari kl. 18.00-18.30 i träfflokalen. Bara att komma och hämta och skriva på!

### **Extra eluttag**

Ni som lämnade in beställning om ett extra eluttag i hallen för fiberkonverter kommer få det installerat. Det kommer att kosta ca 21,50 kr/månad under en 5 årsperiod. Det är Bahnhof eller en av dem utsedd underleverantör som kommer sköta arbetet med den installationen. Vi informerar på hemsidan när vi får besked från Bahnhof.

---

## **Frågor från boende och svar från styrelsen**

### **Varför står det möbler och skräp i källargångarna och trapphusen?**

Ja kära ni, det undrar vi också. Det verkar som om några som bor här tror att det ingår i avgiften att man kan ställa sitt skräp var man vill och att nån liten hustomte kommer och flyttar bort det. Så är det INTE. Styrelsen ordnar grovsopsinsamlingar några gånger per år. Nordstaden tar extra betalt för att flytta bort saker som ställs i gångar och trappor eller ute på gården. Allt detta kostar pengar. Vi vill gärna ha så lite kostnader som möjligt så vi slipper höja avgifterna ännu mer. Men om folk ska fortsätta ställa skräp lite överallt så kostar det tyvärr... Vi hoppas alla skärper sig och att man kan säga till om man ser någon som gör så här!



### **Vad ska man göra av sitt skräp?**

Det man kan återvinna ska lämnas vid kommunens återvinningsplatser, tex vid Bersågränd 1 (bakom garaget bakom Ekgården och badet). Alltså papp, papper, kartong, glas, plast, metall. Hushållssopor ska slängas i sopnedksten. Därunder finns en sug som suger bort allt. Tyvärr blir det stopp om man stoppar ner tunga saker (som bilbatterier t ex) eller alltför stora saker (som pizzakartonger). Så gör inte det! I grovsoprummet kan man ställa stora saker som inte kan slängas i sopnedksten och som inte kan sorteras i återvinningen. T ex möbler, trasiga pulkor, krukor. Eller nerklippta julgranar i sopsäckar.

---

## **Bra information & telefonnummer:**

- \* Felanmälan om lägenheter och fastigheten sker till Lindgårdens förvaltare, Nordstaden – felanmälan: **08-32 40 60** måndag till fredag mellan kl: 07:00 och 16:00, alt. via [www.nordstadenab.se](http://www.nordstadenab.se) Akuta fel under övriga tider kontakta journumret: 08-587 801 30 (OBS bara för akuta fel som inte kan vänta!)
- \* Felanmälan Aptusbrickor direkt till styrelsen [styrelsen@lindgarden.net](mailto:styrelsen@lindgarden.net)
- \* Felanmälan hissar: KONE kundcenter tel. 0771-50 00 00. Bemannat dygnet runt.
- \* Frågor om avgifter, hyror och annat ekonomiskt: Deloitte – 075-246 46 20
- \* Styrelsens mailadress: [styrelsen@lindgarden.net](mailto:styrelsen@lindgarden.net)
- \* Lindgårdens hemsida: [www.lindgarden.net](http://www.lindgarden.net)
- \* Vi har även en **Facebook-grupp!**



(klipp ut och spara)