

# LINDBLADET

Bostadsrättsföreningen Lindgårdens nyhetsblad.  
För och av oss på gården!



## Viktiga datum våren 2019

**Grovsopor**  
18 februari. Kl. 18:00-18:30  
27 maj. Kl. 18:00-18:30

**Vårstädning på gården**  
28 april. Kl. 11.00-14.00

**Årsstämma för Brf Lindgården**  
22 maj. Kl. 19.00-20.00

## Varm eller kall lägenhet?

Under vinterhalvåret finns det boende som kan uppleva att lägenheten känns lite kall. Här har vi samlat lite information som förhoppningsvis kan ge dig svar på eventuella frågor.

### Inomhustemperatur

Alla upplever temperatur på olika sätt. Vissa fryser och en del tycker att det är för varmt. Ett normvärde som vi försöker sikta på är att inomhustemperaturen ska hålla minst 20°C.

### Vad gör jag om jag upplever att det är kallt i min lägenhet?

Mät gärna temperaturen själv innan du gör en felanmälan. För att mäta en korrekt temperatur i ditt rum ska du placera din termometer i mitten av ett rum, minst 1 m upp från golvet. Får du en temperatur under 20 grader har du här några tips:

**Möblering av rummen.** Undvik exempelvis att ställa soffor och hyllor tätt intill elementet. Då får värmen svårt att spridas

ut i rummet. Tjocka gardiner som hänger framför termostaten kan också påverka funktionen negativt.

**Kalla element.** Du kan i så fall prova att lufta elementen. Ta för vana att lufta dina element 1 gång per år.

**Klä dig lite varmare.** När temperaturen skiftar fort ute har vårt värmesystem svårare att hänga med. Ju stabilare utetemperatur desto stabilare temperatur inomhus. Under perioder när vädret ändras snabbt så är vårt tips att du sätter på dig exempelvis ett par extra strumpor och en tröja när du är hemma.

### Felanmälan

Har du haft under 20 grader flera dagar i rad kan du göra en felanmälan till Nordstaden. Du kan göra en felanmälan via telefon (08-32 40 60) eller via deras hemsida: [www.nordstadenab.se](http://www.nordstadenab.se)

### Hur jobbar styrelsen med värmefrågan?

När det gäller akuta ärenden och problem

i lägenheten så är det vår fastighetsförvaltare Nordstaden som sköter alla dessa ärenden.

För tillfället arbetar styrelsen aktivt med att ta fram en långsiktig och kostnadseffektiv lösning för hela fastighetens värmesystem. Vår förhoppning är att vi kan presentera mer specifik information inom kort.



Har du kallt? Se till så att inte möbler står framför dina element!



## Hälsning från ordföranden



Tobias Fagerlund – ordförande i BRF Lindgården.

*Du har bott på Lindgården sedan 2006 – vad tycker du om vår gård och om Dalen?*  
Jag och min familj trivs väldigt bra i Dalen i allmänhet och på Lindgården i synnerhet. Närheten till stan likväl som grönområden och de barnvänliga gårdarna är suveränt. Jag tycker att vi som bor på Lindgården lyckats väldigt bra med att skapa en bra gård med fin stämning och trevlig gårdsmiljö.

*Du har nu varit ordförande i snart 1 år – vad har varit höjdpunkter under året?*

Det är absolut att jobba ihop med mina trevliga grannar och styrelsekollegor. Det är ett omfattande och ansvarsfullt arbete som sker i det tysta och som får gården och föreningen att fungera. Det känns bra att det finns så mycket kompetens och positiv kraft hos oss som bor på gården.

*Har du något tips som du vill ge våra medlemmar?*

Kom på stämman och engagera er i ert boende på olika vis!

## Uppdaterade tvättmedelsråd!

Sakta men säkert håller vi på att byta ut alla maskinerna i vår tvättstuga (alldeles nyss fick vi 2 nya torkskåp!). För att öka livslängden på våra tvättmaskiner kommer här en önskan:

**Använd gärna flytande tvättmedel.**

Det gör det lättare att dosera mängden tvättmedel vilket miljön, dina kläder och tvättmaskinerna vinner på! För mycket pulvertvättmedel skapar klumpar i systemet vilket förstör maskinerna och sliter mer på dina kläder.

