



Enskededalen 2010-07-11

Bostadsrättsföreningen Lindgårdens bestämmelser avseende hyresgäster/andrahandshyresgäster och medlemmar.

Bostadsrättsföreningen Lindgården ska när det uppkommer lediga lägenheter i föreningen försälja dem till marknadspris. Lediga lägenheter hyrs inte ut.

Regler avseende hyresgäster/andrahandshyresgäster:

- För godkännande krävs fast anställning eller fasta inkomster samt att hushållet kan uppvisa goda taxerade inkomster för minst två år tillbaka.
- BRF Lindgården accepterar **inga** betalningsanmärkningar eller oreglerade skulder.
- Finns det betalningsanmärkningar och/eller oreglerade skulder kommer ansökan om att överta hyreskontrakt eller hyra i andra hand ej att godkännas.

Obetald avgift/hyra

Ingen betalningspåminnelse utan inkassokrav på en gång. För alla som inte betalat avgift/hyra skickas 1 inkassokrav ut ca 15 dagar efter att skulden förfallit. Efter att man fått ett inkassokrav har man 8 dagar på sig att betala sin skuld (eller bestrida kravet). Görs inte det drivs ärendet vidare.

Styrelsen BRF Lindgården